

Résidence étudiante ECLA



Cette construction s'articule autour de la Diagonale, un espace public au sud du site qui traverse ENOVA, nouveau projet d'aménagement au cœur de Labège (31). La place de la biodiversité dans le projet global d'ENOVA est importante et cela s'applique aussi au campus étudiant.

Cette nouvelle résidence ECLA est marquée par une grande présence de **toitures végétalisées et de toitures brunes**. Un travail de relief sera mené sur cette toiture afin de créer de nombreux micro habitats propices à la colonisation de la biodiversité. au sein de ces habitats nous retrouverons également du bois morts provenant des quelques arbres abattus pour cette construction, afin de les réutiliser et revaloriser.

Les missions de BIOCENYS :

- **Mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage** dans la prise en compte de la biodiversité pour la réalisation du projet
- **Accompagnement** pour la certification **EFFINATURE** Construction
- **Élaboration du programme d'actions et d'animations** adaptés à la faune/flore inventoriée, ainsi qu'aux acteurs locaux pouvant bénéficier des aménités liées à la biodiversité du site

Maître d'ouvrage	VILLES ET TERRITOIRES - OCEANIS
Architecte	OUTSIGN
Certifications / Labellisations	Effinature
	BREAM
	HQE
SDP	17 650 m2
Coût de l'opération	-
Date de livraison	2026
Nature de l'opération	Construction