

## ZAE Pont Peyrin III



La ZAE de Pont-Peyrin III, se localise sur le territoire de L'Isle-Jourdain (32), à l'ouest de l'agglomération toulousaine, en continuité de la zone d'activité de Pont-Peyrin. Cette zone d'activité est destinée à accueillir des entreprises régionales (desserrement toulousain) et à accompagner le développement des entreprises et des commerces Lislois sous l'impulsion du développement démographique de la ville de l'Isle Jourdain. Cette ZAE a été réalisée autour d'un « axe vert ». Les pistes cyclables et voiries associées sont intégrées dans ce réseau vert et des espaces végétalisés sont implantés sur tout le site. Pour augmenter le potentiel biodiversité du site, une coulée verte a notamment été aménagée.

### Les missions de BIOCEWAYS :

- Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage dans la prise en compte de la biodiversité pour la réalisation du projet.
- Edition d'un plan de gestion écologique
- Conseil d'emplacement de mobilier pour la faune.

Maître d'ouvrage	Communauté de Communes de Gascogne Toulousaine
Urbaniste	Atelier Urbain SEGUI & COLOMB
SDP	-
Coût de l'opération	8,1M€ HT
Date de livraison	Avril 2024
Nature de l'opération	Aménagement