

Urban Garden



Le projet, porté par **PROMOMIDI** recherche une nouvelle polarité urbaine avec une offre résidentielle variée assurant une mixité sociale et intergénérationnelle. La recherche de durabilité et de sobriété est concrétisée par l'obtention du label **BiodiverCity** et **Énergie Carbone RT 2012**. Un grand jardin est présent au cœur de la résidence, il sert de lieu de déambulation et de détente pour les habitants. Cette opération, empreinte de durabilité et de sobriété, se trouve dans l'écoquartier de **la Cartoucherie (31)**.

Les missions de BIOCENYS :

- Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage biodiversité pour la réalisation du programme
- Accompagnement à la labellisation BiodiverCity (étiquette ABBC)
- Élaboration du programme d'actions et d'animations
- Mission de référent BiodiverCity durant les 5 premières années d'exploitation
- Élaboration d'un plan de gestion écologique des futurs espaces verts

Maître d'ouvrage	PROMOMIDI
Architecte	LE PENHUEL
Certifications / Labellisations	BiodiverCity
	NF HQE
	Énergie Carbone RT2012
SDP	9 103 m ²
Coût de l'opération	20M€ HT
Date de livraison	2022
Nature de l'opération	Construction
Paysagiste	BLANC Emma
Bureaux d'études	BE Structure : 3J Technologies BE Fluides/Thermique : Math Ingénierie BE VRD : G2 Ingénierie BE Acoustique : Polyexpert Environnement

